

Zgodnie z art.38 pkt. 1,2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Urząd Gminy i Miasta w Grójcu przedstawia wyjaśnienia na pytania oferentów dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia na realizację zadania:

„Budowa boiska szkolnego przy PSP w Lesznowoli Gmina Grójec”

PYTANIA CZ. 1

1.

Prosimy o wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art. 144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy

1. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

- a) klęski żywiołowe;
- b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi
- c) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów
- d) niewypały i niewybuchy;
- e) wykopaliska archeologiczne;
- f) wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- a) nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;
- b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
- c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
- d) przedłużenie procedury wyboru oferty i podpisania umowy;

3. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
- b) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:
 - brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych
 - protesty mieszkańców
 - przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia

wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. zmiany technologiczne, w szczególności:

a) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa

C. Zmiany osobowe

1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;

2. zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane

3. zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

4. rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,

D. Zmiany wynagrodzenia

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (określonych art. 142 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych) – o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę - to jest zmiany:

1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w okresie trwania umowy,

2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości wstawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

3) stawki podatku VAT (przy czym zmianie ulegnie kwota podatku VAT i kwota brutto),

4) wykonania zamówień uzupełniających lub dodatkowych .

E. Pozostałe zmiany

1. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

2. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

F. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

2. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

3. udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych
Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności , które w trakcie realizacji mogą wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

2.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku

konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

3.

Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

4.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

5.

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. "Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac", to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści i tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie oferowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią, bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty. Zwracamy uwagę, że na etapie oferowania żaden wykonawca nie ma możliwości zweryfikowania dokumentacji projektowej i terenu budowy w takim stopniu, aby móc ocenić jej prawidłowość i brak ewentualnych błędów, które mogą ujawnić się dopiero w toku realizacji robót, jak również nie ma obiektywnej możliwości i wykluczenia wystąpienia nieprzewidzianych warunków terenu budowy. W związku z powyższym, wycena wszelkich utrudnień, które mogą zajść w toku realizacji umowy nie jest możliwa. Zobowiązanie Wykonawcy do uwzględnienia w cenie, (bo do tego *de facto* sprowadza się postanowienie o braku dodatkowego wynagrodzenia) wszelkich utrudnień związanych z realizacją zadania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Powyższe stanowisko znajduje odzwierciedlenie

w orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej (np. w wyroku w sprawie KIO/UZP 184/10), która stwierdziła jednoznacznie, że przerzucanie na wykonawcę całego ryzyka gospodarczego wynikającego z błędów i braków dokumentacji projektowej jest niedopuszczalne. W powyższym wyroku Izba stwierdziła m.in., iż ryczałt nie może obejmować tego, czego zamawiający nie przewidział w dokumentacji projektowej, a także tego, czego nie można było przewidzieć na etapie przygotowania oferty, są bowiem przesłanki do udzielenia zamówienia w trybie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp na roboty dodatkowe.

6.

Czy w przypadku wystąpienia w projekcie wykonawczym nielogicznych lub błędnych rozwiązań, które da się zastąpić innym, lepszym z punktu widzenia użytkowego rozwiązaniem technicznym. Zamawiający weźmie pod uwagę takie rozwiązanie czy bez względu na wszystko Wykonawca ma wykonać pracę zgodnie z projektem?

7.

Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) za opóźnienie w przekazaniu placu budowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na przekazanie placu budowy,
- 2) za opóźnienie w rozpoczęciu odbioru w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na rozpoczęcie odbioru,
- 3) za opóźnienie w odbiorze w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na zakończenie odbioru,
- 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

8.

Prosimy o zmianę w § 9 ust. 1 pkt 2 umowy kar za *opóźnienie* na kary za *zwłokę*.

Opóźnienie i zwłoka oraz związane z nimi skutki dla stron umowy regulują przepisy kodeksu cywilnego. Określeń tych nie należy używać zamiennie. Uprawnienia strony dotkniętej zwłoką bądź tylko opóźnieniem znacznie się różnią. W obu przypadkach mamy do czynienia z nieterminowością wykonania przyjętych zobowiązań wynikających np. z umowy.

Jednak zwłoki, czasem nazywanej opóźnieniem kwalifikowanym, dopuszcza się tylko ten dłużnik, który nie wykonał umowy w terminie z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, czyli od niego zależnych, w przeciwieństwie do tzw. opóźnienia zwykłego, które następuje już wówczas, gdy termin nie zostanie dotrzymany z przyczyn niezależnych od opóźniającego się.

9.

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kar określonych w projekcie umowy:

- w § 13 ust. 1 pkt a i b z 0,5% na 0,2% za zwłokę

10

Prosimy o wyjaśnienie poniższego zapisu :

Wykonawcy poszczególnych obiektów lub robót zobowiązani są do wzajemnej współpracy w celu umożliwienia realizacji uzbrojenia terenu wykraczającego poza teren realizowanego obiektu, lub uzbrojenia realizowanego na terenie obiektu przez innego wykonawcę.

Jakiego rodzaju uzbrojenie będzie wykonywał inny wykonawca . Czy tego typu realizacja może opóźnić wykonanie przedmiotu zamówienia. Czy zamawiający w przypadku wystąpienia powyższej okoliczności przesunie termin wykonania zamówienia podstawowego

11

Zamawiający określił kryteria oceny ofert m.in. w zakresie oferowanego okresu gwarancji. Tak ustanowione ocena ofert pozwala na zaoferowanie przez wykonawcę gwarancji np. 10 lat lub 50 lat. Tak długi okres gwarancji może być udzielony jedynie przez wykonawcę , który po zrealizowaniu inwestycji zakończy okres działalności . Wnosimy zatem aby Zamawiający określił minimalne i maksymalny okres gwarancji np. min. 36 miesięcy i max 60 miesięcy. Tak ustanowiony okres gwarancji będzie realny do zaoferowania przez wielu wykonawców, którzy rzetelnie podchodzą zarówno do realizacji jak i świadczenia obowiązków w okresie gwarancyjnym i będą w stanie konkurować z wykonawcami, którzy zaoferują gwarancję na wydłużony okres np. 20 lat.

12

Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi będzie zgodny art. 568 KC, który mówi, że uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 3 lat wg poniższego zapisu.

13

Wnosimy o wykreślenie z par 4 ust 3 projektu umowy konieczności dostarczania kosztorysu powykonawczego . Ryczałtowy charakter wynagrodzenia pozwala na rozliczanie robót zgodnie z załączonym harmonogramem .

14.

Prosimy o zmianę zapisów w par 5 według poniższej propozycji :

Okres gwarancyjny przedłuża się o czas usuwania usterek. Datą wykonania usterek będzie data zamieszczona w protokole usunięcia usterek podpisanego przez pracowników zamawiającego, użytkownika lub nadzór inwestorski.

Wykonawca w okresie gwarancyjnym nie będzie miał wiedzy , kto jest uprawnionym inspektorem nadzoru wyznaczonym przez zamawiającego.

ODPOWIEDZI

Ad.1

Zamawiający potwierdza zgodnie z art. 144 ustawy, że nie będzie dokonywał istotnych zmian w przedstawionym w SIWZ projekcie umowy (po terminie składania ofert).

Ad.2-6

W oferowanej cenie winny znaleźć się wszystkie koszty, które są konieczne do poniesienia przez Wykonawcę w procesie realizacyjnym zamówienia, tak by przedmiot zamówienia odpowiadał w pełni naszym oczekiwaniom określonym w materiałach przetargowych w tym np. projekcie i specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych.

Ad.7-9

Zamawiający podtrzymuje przyjęte we wzorze umowy określenia: „kary za opóźnienie” i „kary za zwłokę” oraz wielkość – sposób naliczania tych kar.

Ad.10

Powyższy zapis może oznaczać konieczność współpracy między wykonawcami (podwykonawcami). Jest to ewentualna konieczność. W konkretnym przypadku przedmiotowego boiska Zamawiający nie przewiduje innych robót, poza tymi

określonymi w zamówieniu, które byłyby wykonywane przez innego Wykonawcę. Przytoczony zapis może więc odnosić się do podwykonawców.

Ad. 11

Podtrzymujemy przyjęte kryteria oceny ofert.

Ad.12

Zamawiający podtrzymuje przyjęte zapisy bowiem art. 558, §1 KC mówi, że strony mogą rozszerzyć okres rękojmi.

Ad.13

Potwierdzamy zasadność wniesionej uwagi. Zamawiający wprowadza stosowne zmiany do SIWZ - §4 we wzorze umowy przyjmie nowe brzmienie.

Ad.14

Zamawiający podtrzymuje przyjęte zapisy.

PYTANIA I ODPOWIEDZI CZ.2

1. Zamawiający w SST na stronie 107 i 108 wskazał wymagania nawierzchni poliuretanowej oparte na nieaktualnej już Rekomendacji Technicznej ITB (straciła ważność 31 grudnia 2010). W związku z powyższym zwracamy się o ustalenie minimalnych parametrów nawierzchni jak niżej:

Tabela 1

Wytrzymałość na rozciąganie	0,55 – 0,60 MPa
Twardość wg metody Shore'a A ,	55 ± 10 Sh.A
Wytrzymałość na rozdzieranie	125 - 135 N
Odporność na ścieranie w aparacie Tabera	≤ 2,2 g
Odkształcenie pionowe w temp. 23°C	1,7 – 1,8 mm
Amortyzacja - tłumienie energii w temp. 23°C	40 - 44 %
Zmiana wymiarów po działaniu temperatury 60°C	≤ 0,02
Wodoprzepuszczalność wg PN EN 14877	□ 190mm/h
Przyczepność do podkładu (MPa) ET (z mieszaniny kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU	≥ 0,50

Dodatkowo zwracamy się z prośbą o określenie zawartości metali ciężkich nawierzchni poliuretanowej na poniższym poziomie (tak ważnych dla obiektów z których docelowo mają korzystać dzieci):

Tabela nr. 2

parametr	wartości w mg/l
DOC - po 48 godzinach	≤ 7,5
ołów (Pb)	< 0,005
kadm (Cd)	< 0,0005
chrom (Cr)	< 0,005
chrom VI (CrVI)	< 0,008
rtęć (Hg)	< 0,0002
cynk (Zn)	≤ 1,1
cyna (Sn)	< 0,005

Dodatkowo zwracamy się o dodanie do katalogu dokumentów wymaganych do załączenia do oferty:

1. Rekomendacja ITB lub inny kompletny raport z badania przeprowadzonego przez niezależnego akredytowane laboratorium potwierdzające spełnienie parametrów wymaganych w Tabeli nr 1 powyżej.
2. Aktualne kompletny raport z badania na zgodność z PN-EN 14877 potwierdzające pozostałe niewyszczególnione powyżej parametry,
3. Aktualne kompletny raport z badania na zgodność z regulacjami IAAF,
4. Certyfikat FIBA min. level 2 lub/i 3,
5. Atest Higieniczny PZH lub równoważny,
6. Kompletny raport z badania na zgodność z ochroną środowiska naturalnego wykonane przez niezależne akredytowane przez IAAF laboratorium potwierdzające wymagane minimalne zawartości metali ciężkich wyszczególnionych w Tabeli nr 2.
7. karta techniczna nawierzchni poliuretanowej autoryzowana przez producenta potwierdzająca spełnienie wyspecyfikowanych wymagań technologicznych,
8. Autoryzacja producenta systemu upoważniająca do instalacji konkretnej nawierzchni poliuretanowej na danym zadaniu wraz z potwierdzeniem udzielenia gwarancji,
9. Próbka oferowanej nawierzchni poliuretanowej wielkości min. 10 x 10 cm,

Żądanie powyższych dokumentów zabezpieczy Zamawiającego przed nieuczciwymi Wykonawcami próbującymi podczas realizacji zamienić nawierzchnię na inną o gorszych parametrach. Tym bardziej, że obecne wymagania j/w odnoszą się do nieaktualnej rekomendacji technicznej.

W związku z powyższym prosimy o zmianę parametrów minimalnych poliuretanu na proponowane powyżej w Tabeli nr. 1 oraz określenie dopuszczalnej zawartości metali ciężkich jak w Tabeli nr. 2, oraz żądanie potwierdzenia spełnienia powyższych parametrów poprzez załączenie katalogu dokumentów dot. nawierzchni żądanych powyżej (1-9).

Odpowiedź:

W specyfikacji D.05.01.01: Podbudowa i nawierzchnia poliuretanowa Zamawiający wprowadził następujące zmiany:

- pkt. 1.4., l.p. 3, było:

3	Wytrzymałość na rozdieranie , (N)	≥ 100
----------	--	--------------

Jest:

3	Wytrzymałość na rozdieranie , (N)	≥ 125
----------	--	--------------

- pkt. 1.10., l.p. 3, było:

- Aprobata Techniczna ITB,

Jest:

- Aktualna Aprobata Techniczna lub Rekomendacja Techniczna ITB,

Pozostałe zapisy specyfikacji pozostają bez zmian.

PYTANIA I ODPOWIEDZI CZ.3

1. Projekt nie zawiera rysunków szczegółowych z wymiarami (rodzajami elementów) dla wyposażenia sportowego. Prosimy o uzupełnienie, w celu określenia ceny za te elementy.

Odpowiedź:

Przedmiar robót, kosztorys inwestorski i szczegółowe specyfikacje zostały uzupełnione o podstawowe wymiary dla bramek do piłki nożnej, zestawów do kosza i zestawów do siatkówki.

- ustawienie bramek do piłki nożnej o wymiarach 2x5m, głębokość 90/150 (górze/dół), konstrukcja aluminiowa, siatka polipropylenowa, mocowanie w tulejach stalowych ocynkowanych ogniowo, dekle z PCV
- zamocowanie zestawu do koszykówki: kosz z tablicą (90x120cm), wysokość do spodu tablicy 305cm, obręcz z siatki łańcuchowej ocynkowanej ogniowo, stojak aluminiowy o stałym montażu, wraz z fundamentem
- zamocowanie zestawu do siatkówki: słupki wolnostojące, aluminiowe z regulacją wysokości do siatki, siatka polipropylenowa z naciągami, mocowanie w tulejach stalowych ocynkowanych ogniowo, dekle z PCV, rozstaw słupków 11m, wysokość słupków 2,55m, szerokość siatki 1,0m

2. Brak rysunków i opisów dla trybun – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla trybun zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Wyposażenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

3. Jaki typ krzesełek należy przyjąć do wyceny trybun?

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla krzesełek (siedzisk) zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Wyposażenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

4. Brak rysunków i opisów dla bramy w istniejącym ogrodzeniu – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla bramy zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Ogrodzenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

5. Czy nowobudowana brama w istniejącym ogrodzeniu ma być otwierana zdalnie? Jeżeli tak, prosimy o uzupełnienie projektu o część elektryczną, szczegóły podłączenia oraz o dodanie pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się zdalnego otwierania bram.

6. Brak rysunków (widok, rozwinięcie, przekroje) i opisów dla piłkochwyty – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla piłkochwyty zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Wyposażenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

7. Jaka siatka (oczko, grubość, kolor) ma być wyceniona dla piłkochwyty?

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla piłkochwyty zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Wyposażenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

8. Brak rysunków i opisów dla bramy i furtek w projektowanym piłkochwyty – prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla piłkochwyty zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Ogrodzenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

PYTANIA I ODPOWIEDZI CZ.4

1. Załączona przez zamawiającego dokumentacja projektowa jest niekompletna; zweryfikowanie ilości robót podanej w przedmiarze w pozycjach 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 jest niemożliwe. Prosimy o potwierdzenie, że ilości i zakres robót podany w w/w pozycjach jest zgodny z zakresem zamówienia, ewentualne różnice będą rozliczane kosztorysem powykonawczym na podstawie cen jednostkowych z oferty.

Odpowiedź:

Ilości robót podane w pozycjach: 3 – 17 zostały wyliczone na podstawie inwentaryzacji w terenie obiektów kolidujących z projektowanymi robotami.

2. Prosimy o wyjaśnienie zamysłu dodania pozycji Nr 18 „mechaniczne oczyszczenie warstw konstrukcyjnych” – wnosimy o jej usunięcie z przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Zakres pozycji 18 został szczegółowo opisany w szczegółowej specyfikacji technicznej D.04.03.01 Oczyszczenie warstw konstrukcyjnych.

3. Pozycja 21: winno być:

- wykonanie podbudowy z warstwy klinującej, grub. 5cm z kruszywa 0/4
- wykonanie podbudowy z warstwy konstrukcyjnej, grub. 10cm z kruszywa 0/63.

łącznie ilość 553,0m². Wnosimy o zmianę w przedmiarze

Odpowiedź:

Zakres pozycji 21 został szczegółowo opisany w projekcie wykonawczym i szczegółowej specyfikacji technicznej D.04.04.02 Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

Skorygowano zapis pozycji 21:

„wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, grub. 15cm, w tym: warstwy konstrukcyjnej, grub. 10cm z kruszywa 0/63 i warstwy klinującej, grub. 5cm z kruszywa 0/4 - chodnik = 49,4 + 167,6 + 336,0”

4. Pozycja 22: winno być

- wykonanie podbudowy z warstwy klinującej, grub. 5cm z kruszywa 0/4
- wykonanie podbudowy z warstwy konstrukcyjnej, grub. 15cm z kruszywa 0/63.

łącznie ilość 1944,0m². Wnosimy o zmianę w przedmiarze

Odpowiedź:

Zakres pozycji 22 został szczegółowo opisany w projekcie wykonawczym i szczegółowej specyfikacji technicznej D.04.04.02 Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

Skorygowano zapis pozycji 22:

„wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, grub. 20cm, w tym: warstwy konstrukcyjnej, grub. 15cm z kruszywa 0/63 i warstwy klinującej, grub. 5cm z kruszywa 0/4 - boisko wielofunkcyjne i bieżnia = 1512 + 432”

5. Prosimy o potwierdzenie, że załącznik nr 2 w opisie technicznym został dołączony omyłkowo.

Odpowiedź:

Zakres projektu został skorygowany w taki sposób aby uniknąć kolizji z istniejącym wodociągiem. Pismo ZWiK Grójec dołączono informacyjnie.

6. Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny koszt nadzorów zewnętrznych (np. PSG Sp. z o. o .) jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną D.00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót:

„Wykonawca sporządzi wszelkie niezbędne harmonogramy przełączeń istniejących mediów i uzgodni je z ich odbiorcami (zakłady pracy, gospodarstwa itp.). Wykonawca, w razie potrzeby, zapewni nadzór nad robotami przez przedstawiciela właściciela urządzeń infrastruktury technicznej, a także poniesie jego koszty. Wykonawca uwzględni, przy kalkulacji ceny, odszkodowania i opłaty związane z wyłączeniem i przerwą w działaniu mediów. Koszty z tego tytułu nie podlegają odrębnej zapłacie i należy ująć je w Cenie Kontraktowej.”

7. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie nawiertki o której mowa w uzgodnieniu z ZWiK z dn. 13.09.2013r. jest po stronie Zamawiającego;

Odpowiedź:

Zakres projektu został skorygowany w taki sposób aby uniknąć kolizji z istniejącym wodociągiem. Pismo ZWiK Grójec dołączono informacyjnie.

8. Wymiary boiska wielofunkcyjnego i bieżni przedstawione na planie sytuacyjnym rys. nr 2 są niezgodne z wymiarem przedstawionym na schematach boisk rys nr 5. Niezgodność ta wpływa także na ilość obrzeży i chodników – prosimy o potwierdzenie, że powierzchnia przedstawiona na planie sytuacyjnym jest zgodna z zamówieniem..

Odpowiedź:

Wymiary boiska wielofunkcyjnego i bieżni przedstawione na załączniku nr 2 i nr 5 są ze sobą zgodne.

9. Prosimy o weryfikację poz nr 43 przedmiaru robót: „umocnienie dna i skarp rowu za pomocą płyty EKO” - wg nas winno być $35 \times (0,4 + 0,5 + 2,0 \times 4) = 311,5 \text{m}^2$

Odpowiedź:

Ilość w pozycji 43 jest prawidłowa.

10. Pozycja 68 przedmiaru robót: wg nas, zgodnie ze szczegółem (rys nr. 4.2) winno być $381 \times 2,1 = 800,1 \text{m}^2$.

Odpowiedź:

Ilość w pozycji 68 jest prawidłowa.

11. Prosimy o potwierdzenie, że poz17 przedmiaru robót winna zawierać koszt gruntu budowlanego który należy we własnym zakresie dostarczyć na budowę.

Odpowiedź:

Zgodnie z brzmieniem pozycji 17:

„wykonanie nasypów mechanicznie w gruncie kat. I-III z gruntu uzyskanego z dokopu wraz z transportem”

Dokop oznacza miejsce pozyskania gruntu do wykonania nasypów spoza terenem budowy, czyli pozycja zawiera koszt gruntu budowlanego, który należy we własnym zakresie dostarczyć na budowę

12. Dział „Drenaż odwadniający” – brak poz. związanych z robotami ziemnymi- prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Zakres pozycji 70 zostało szczegółowo opisany w szczegółowej specyfikacji technicznej Odwodnienie, gdzie w pozycji 9.2. podano zakres robót jaki powinna obejmować cena jednostkowa, w tym także wykonanie robót ziemnych.

PYTANIA I ODPOWIEDZI CZ.5

1. Prosimy o zamieszczenie przedmiaru robót-załącznik 10 SIWZ, wyspecyfikowany w załącznikach do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a niedostępny przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Przedmiar robót posiada te same pozycje co kosztorys ofertowy. Przedmiar robót został dołączony do odpowiedzi.

2. W opisie technicznym punkt 6 brak opisu ogrodzenia, w SST strona 139-140 ogrodzenie jest opisane, natomiast brak wymiarów i rodzaju wypełnienia, prawdopodobnie siatka. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki ogrodzenia oraz podanie lub zwymiarowanie jego długości oraz podanie rodzaju i typu wypełnienia.

Odpowiedź:

Szczegółowa specyfikacja techniczna dotyczy tylko zamocowania bram i furtek w istniejącym ogrodzeniu lub piłkochwyce. Specyfikacja została skorygowana.

3. Czy zamawiający dopuści odwodnienie liniowe z koryt betonowych lub polimerobetonowych z rusztem żeliwnym klasy C250 ? W dokumentacji jest mowa o korytach PP-PE z rusztem żeliwnym C250.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę pod warunkiem, iż parametry techniczne nie mogą być niższe niż dla korytek PP-PE i cena kontraktowa nie ulegnie zmianie.

4. Czy projektowane odwodnienie liniowe o długości ponad 50 mb ma tylko jedną systemową studzienkę odpływową ?

Odpowiedź:

Projektowane odwodnienie liniowe przewiduje tylko jedną studzienkę systemową.

5. Prosimy o podanie gramatury geowłókniny drenarsko-separacyjnej oraz rodzaju rur drenarskich (w zwojach, w odcinkach prostych).

Odpowiedź:

Parametry geowłókniny oraz rodzaju rur drenarskich zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: Odwodnienie w pkt. 2.2.8. Geowłóknina separacyjno-filtracyjna i 2.2.2. Rury drenarskie.

6. Prosimy o zamieszczenie opinii geotechnicznej i hydrologicznej, o której mowa w p.3 opisu technicznego.

Odpowiedź:

Do odpowiedzi została załączona opinia geotechniczna, którą wykorzystano do projektu.

7. Prosimy o zamieszczenie opisu i rysunków konstrukcji trybun.

Odpowiedź:

Opis i wymagane wymiary minimalne dla trybun zostały podane w szczegółowej specyfikacji technicznej: „Wyposażenie boiska”, pkt. 1.4. materiały.

8. Prosimy o zamieszczenie inwentaryzacji karp po ściętych drzewach, których usunięcie jest przedmiotem postępowania przetargowego. Zamawiający informuje, że wszystkie drzewa kolidujące z inwestycją zostały wycięte. Prosimy o potwierdzenie. Załączony przedmiar zawiera osiem drzew do wycinki.

Odpowiedź:

W kosztorysie ofertowym podano faktyczne ilości karp po ściętych drzewach i drzew do wycinki i te ilości Wykonawca powinien wycenić.

9. Prosimy o podanie kolorystyki i wymiarów ażurowych płyt EKO do zabezpieczenia skarp i dna rowów.

Odpowiedź:

Kolor szary, wymiary 8x40x60cm.

10. Czy przedmiotem postępowania przetargowego jest wykonanie wyprowadzenia nawiertki do poziomu terenu i jej zabezpieczenie skrzynką żeliwną na istniejącym przyłączu do działki nr.159/2 zgodnie z uzgodnieniami ZWiK ?

Odpowiedź:

Zakres projektu został skorygowany w taki sposób aby uniknąć kolizji z istniejącym wodociągiem. Pismo ZWiK Grójec dołączono informacyjnie.

11. Czy stosownie do uzgodnień z Rejonem Dystrybucji Gazu w Mogielnicy wykonanie ewentualnych prac dodatkowych zabezpieczających przyłączy gazu (przebudowa, lub obniżenie posadowienia) leży po stronie Zamawiającego ?

Odpowiedź:

Zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną D.00.00.00 Wymagania ogólne pkt. 5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót:

„Wykonawca sporządzi wszelkie niezbędne harmonogramy przełączeń istniejących mediów i uzgodni je z ich odbiorcami (zakłady pracy, gospodarstwa itp.). Wykonawca, w razie potrzeby, zapewni nadzór nad robotami przez przedstawiciela właściciela urządzeń infrastruktury technicznej, a także poniesie jego koszty. Wykonawca uwzględni, przy kalkulacji ceny, odszkodowania i opłaty związane z wyłączeniem i przerwą w działaniu mediów. Koszty z tego tytułu nie podlegają odrębnej zapłacie i należy ująć je w Cenie Kontraktowej.”

12. Czy Zamawiający posiada ważne uzgodnienia z „ORANGE”. Dołączone do materiałów przetargowych z dnia 09.września 2013 roku były ważne przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada innego uzgodnienia z firmą ORANGE. Natomiast w okresie od opracowania dokumentacji do dnia dzisiejszego nie były prowadzone na terenie szkoły żadne prace związane z siecią telekomunikacyjną.

13. Prosimy o wyjaśnienie w którym miejscu na planie zagospodarowania znajduje się studnia oznaczona na przekroju po trasie S3 ?

Odpowiedź:

S3 oznacza wylot do rowu i nie jest objęte zakresem robót.

14. Prosimy o zamieszczenie rysunku pokazującego połączenie rowu trawiastego ze studzienką fi 600.

Odpowiedź:

Studzienka fi 600 nie jest połączona bezpośrednio z rowem.

15. Prosimy o zamieszczenie bilansu mas ziemnych. Załączone przedmiary są materiałem pomocniczym i nie zawierają obliczeń.

Odpowiedź:

Obowiązujące ilości robót ziemnych zostały podane w pozycjach 16 i 17 kosztorysu ofertowego.

16. Prosimy o podanie przykładowego producenta prefabrykowanych elementów betonowych.

Odpowiedź:

Wybór producenta należy do Wykonawcy.

PYTANIA I ODPOWIEDZI CZ.6

Czy Zamawiający dopuści nawierzchnię poliuretanową o poniższych parametrach:

1. wytrzymałość na rozciąganie (Mpa): 0,53
2. wydłużenie względne przy rozciąganiu (%): 73
3. wytrzymałość na rozciąganie (N): 121+/-8
4. ścieralność aparat Stuttgart (mm): 0,076 +/-0,012
5. ścieralność, aparat Tabera (g): 1,88
6. odporność na działanie zmiennych cykli hydrotechnicznych
 - wygląd bez zmian
 - przyrost masy %: -0,5+/-0,4
 - spadek wytrzymałości na rozciąganie %:0,0
 - spadek wydłużenia przy zerwaniu %: 0,0
 - spadek wydłużenia przy zerwaniu %: 0,0
7. mrozoodporność
 - wygląd powierzchni: bez zmian
 - przyrost masy %: -0,9 +/-0,6
 - spadek wytrzymałości na rozciąganie %: 14+/- 5
 - spadek wydłużenia przy zerwaniu %: 0,0
8. odkształcenia pionowe w 23⁰C (mm): 2,2
9. redukcja siły 23⁰C (%): 43
10. przyczepność międzywarstwowa i do podłoża betonowego :>0,57 +/-0,09
11. współczynnik tarcia:
 - na sucho : 68
 - na mokro: 61
12. prędkość przesiąkania wody (mm/h): 10900+/-2000
13. twardość Shore'a typ A [⁰]: 52+/-8
14. odporność na uderzenie (mm): 770+/-100
15. nasiąkliwość (%): 10,1+/-0,5

odpowiedź:

Obowiązujące wymagania dotyczące nawierzchni poliuretanowej są zawarte w szczegółowej specyfikacji technicznej D.05.01.01 Nawierzchnie poliuretanowe.